

La solution structurelle d'étanchéité Preprufe[®] protège la Warsaw Spire

Projet	Warsaw Spire
Promoteur	Ghelamco
Ingénieur	Bakkala Consulting Engineers - Dublin
Architectes	Jaspers & Eyers Architects - Brussels
Maître d'œuvre général	Monting - Warszawa
Applicateur	2 K Serwis - Warszawa
Solution GCP	Étanchéité Preprufe [®]

Aperçu

Le projet

La Warsaw Spire est un ensemble de bureaux unique situé dans le centre de Varsovie. La vision derrière cette création est de combiner harmonieusement l'espace de bureaux avec une approche unique de l'espace urbain moderne. Le projet se trouve dans un des épiciontres de la capitale, avec des immeubles de bureaux modernes, des projets résidentiels de prestige et une excellente desserte de transports en commun, dont des tramways, des bus et une deuxième ligne de métro en construction.

Les solutions de conception structurelle du complexe comprennent une tour haute de 180 mètres (48 étages) et 2 bâtiments de moindre taille, hauts chacun de 55 mètres (15 étages). Ensemble, ils fournissent environ 100 000 m² de bureaux équipés des dernières solutions techniques. C'est le plus grand développement de bureaux actuellement en construction en Europe.

"Une fois de plus, GCP Applied Technologies a fourni une solution d'étanchéité confirmée et très performante qui permettra à ce projet prestigieux et ambitieux de résister à l'épreuve du temps."



Avec ses cinq niveaux de stationnement en sous-sol et des fondations qui atteignent une profondeur de 55 mètres, l'entrepreneur a dû trouver des solutions structurelles intelligentes et construire l'un des blindages moulés les plus profonds de Pologne. Il fallait une membrane hautement performante pour assurer une étanchéité parfaite, un suivi de l'eau nul et une protection exceptionnelle du béton.

Avec des zones en sous-sol soumises à 18 mètres de pression hydrostatique, la membrane d'étanchéité Preprufe® s'est révélée être la solution idéale, avec une étanchéité exceptionnelle, des performances confirmées et un procédé d'application simple. Ses caractéristiques fiables, pratiques et inégalées d'étanchéité en sous-sol faisaient de cette membrane le choix évident.

Plus de 13 000 m² de membrane Preprufe®300R ont été spécifiés pour un système d'étanchéité intégral du sous-sol. Trois structures séparées avec des sections de remplissage compliquaient le travail autour des détails au niveau du sous-sol, dans la mesure où les structures devaient être installées indépendamment.

Avec sa couche adhésive brevetée, le Advanced Bond Technology™ permet au béton d'adhérer étroitement à la membrane Preprufe®, formant un joint d'étanchéité exceptionnel qui empêche toute migration de l'eau entre la couche d'étanchéité et la structure, réduisant considérablement le risque de fuites. En conséquence, les fissures potentielles sont localisées afin d'empêcher le passage de l'eau entre la membrane d'étanchéité et la structure.

Utilisation de Preprufe

Contrairement à d'autres solutions structurelles, la membrane d'étanchéité Preprufe® ne repose pas sur des processus d'hydratation, ne gonfle pas au contact de l'eau et peut résister à une pression d'eau de 70 m. Elle est donc véritablement imperméable. Elle reste scellée à la structure quel que soit le type de sol, elle est légère, souple et polyvalente.

Elle peut également être appliquée sur des substrats humides ou dans une chaleur extrême. Elle est immédiatement prête sans couches de protection pour barres d'armature, ce qui la rend cinq fois plus rapide à installer qu'un système traditionnel en PVC.

Blue360SM Product Performance Advantage

Parce que tout projet, grand ou petit, mérite le meilleur niveau de protection.

gcpat.fr | Service client France: +33 2 37 18 88 00

GCP Applied Technologies Inc., 2325 Lakeview Parkway, Suite 450, Alpharetta, GA 30009, USA

GCP Produits de Construction, ZA Les Foulletons, 39140 Larnaud, France

Ce document est uniquement à jour à la date de dernière mise à jour indiquée ci-dessous et n'est valable que pour une utilisation en France, Belgique, Suisse et Luxembourg. Il est important que vous consultiez toujours les informations actuellement disponibles sur l'URL ci-dessous pour fournir les informations les plus récentes sur le produit au moment de l'utilisation. Des documents supplémentaires tels que les manuels de l'entrepreneur, les bulletins techniques, les dessins détaillés et les recommandations détaillées ainsi que d'autres documents pertinents sont également disponibles sur www.gcpat.fr. Les informations trouvées sur d'autres sites Web ne doivent pas être utilisées, car elles peuvent ne pas être à jour ou applicables aux conditions de votre site et nous déclinons toute responsabilité quant à leur contenu. S'il y a des conflits ou si vous avez besoin de plus d'informations, veuillez contacter le service client de GCP.

Last Updated: 2025-05-13

gcpat.fr/about/project-profiles/preprufe-unique-watertight-structural-solutions-protect-warsaw-spire