

Solutions de pare-airs et d'imperméabilisation utilisées pour compléter LifeWorks

Afin de créer un développement durable, LifeWorks a utilisé une solution GCP.



Client	LifeWorks, Austin, Texas
Architectes	Miró Rivera Architects, Austin, Texas
Maître d'œuvre général	Spaw Glass, Austin, Texas
Applicateur	Chamberlin Roofing & Waterproofing, Austin, Texas
Solution GCP	Pare-air Perm-A-Barrier® VPS

Aperçu

Le projet

LifeWorks est un organisme à but non lucratif dédié à la création de familles fortes et résilientes. Fournir des conseils, un logement, de l'éducation, des services de la main-d'œuvre et le développement de la jeunesse, la mission et la croissance importantes de l'organisation nécessitaient une nouvelle branche pour servir de maison et de base pour ses programmes et services à Austin, au Texas.

Le bâtiment de trois étages de 33 600 pieds carrés est conçu pour refléter la mission de l'organisation et l'esprit de la communauté locale. Conçu par Miró Rivera Architects, le bâtiment transforme ce qui aurait pu être un immeuble de bureaux typique d'aspect institutionnel en une conception animée, accueillante et très fonctionnelle.

LifeWorks a reçu une note de durabilité 5 étoiles du programme Austin Energy Green Building pour son innovation et sa conception durable, ce qui a permis d'obtenir une consommation d'énergie de 79,6 % par rapport à une étude de cas de référence.

Un pare-air était nécessaire pour empêcher l'infiltration d'air et la sortie de l'eau, tout en minimisant la perte d'énergie et en maximisant la durabilité à long terme du bâtiment. Un budget modeste a ajouté une autre contrainte.

Bien que les enveloppes traditionnelles de bâtiments aient satisfait aux exigences budgétaires, elles n'ont peut-être pas été aussi durables ou aussi perméables dans les applications du monde réel.

Par conséquent, le défi général était de trouver un système d'air non traditionnel entièrement adhérent qui pourrait surpasser les enveloppes de bâtiment traditionnelles.



Perm-A-Barrier®VPS représente une membrane pare-air perméable à la vapeur, à faible coût et à haute performance. Pour LifeWorks, cela signifie une solution qui a économisé de l'argent tout en fournissant une solution écoénergétique à haute performance.

Une fois le substrat d'OSB du bâtiment a été amorcé, Perm-A-Barrier®VPS a été appliqué dans les murs du premier et troisième étage du bâtiment.

Il offre une protection hermétique immédiate contre les éléments. Comme la membrane était autoadhésive, elle éliminait les exigences relatives aux fixations mécaniques et à l'équipement de pulvérisation. L'installation a été rapide et facile en raison de l'épaisseur légère et contrôlée de la membrane.

Le résultat

En fin de compte, la durabilité du nouveau siège de la division LifeWorks a été améliorée. Au fur et à mesure que l'organisation continue de travailler pour créer des familles solides et résilientes, elles peuvent être assurées en sachant qu'elles s'appuient sur une fondation solide — un bâtiment construit pour offrir à la fois des économies et une durabilité à long terme.

Tout au long de 10 000 pieds carrés de murs de fondation de béton projeté au Centre de loisirs, les composants de Perm-A-Barrier® ont fonctionné ensemble pour former une liaison continue et intégrale à la structure, afin d'éliminer la migration de l'eau entre la membrane et le béton projeté.

« Les représentants de GCP sont arrivés et ont été très utiles lors de l'installation du produit, a déclaré Larry Taniguchi, l'architecte du projet de Cannon Design. Nous avons un système de drainabilité des sous-planchers en place afin que l'eau s'y retrouve lorsqu'il pleut, et nous n'avons vu aucune trace d'eau dans les murs imperméables. »

Programme Blue360SM Product Performance Advantage : parce que chaque projet, grand ou petit, mérite le meilleur niveau de protection.

gcpat.fr | Service client France: +33 2 37 18 88 00

GCP Applied Technologies Inc., 2325 Lakeview Parkway, Suite 450, Alpharetta, GA 30009, USA

GCP Produits de Construction, ZA Les Foulletons, 39140 Larnaud, France

Ce document est uniquement à jour à la date de dernière mise à jour indiquée ci-dessous et n'est valable que pour une utilisation en France, Belgique, Suisse et Luxembourg. Il est important que vous consultiez toujours les informations actuellement disponibles sur l'URL ci-dessous pour fournir les informations les plus récentes sur le produit au moment de l'utilisation. Des documents supplémentaires tels que les manuels de l'entrepreneur, les bulletins techniques, les dessins détaillés et les recommandations détaillées ainsi que d'autres documents pertinents sont également disponibles sur www.gcpat.fr. Les informations trouvées sur d'autres sites Web ne doivent pas être utilisées, car elles peuvent ne pas être à jour ou applicables aux conditions de votre site et nous déclinons toute responsabilité quant à leur contenu. S'il y a des conflits ou si vous avez besoin de plus d'informations, veuillez contacter le service client de GCP.

Last Updated: 2022-02-10

gcpat.fr/about/project-profiles/air-barrier-and-waterproofing-solutions-used-complete-lifeworks